



COMUNE DI LODI

BANDO DI GARA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO CUSTODITO A PAGAMENTO UBICATO IN LODI, VIA POLENGHI LOMBARDO.

In esecuzione della Determinazione n. 482 del 18.5.2017, integrata con Determinazione n. 491 del 19.5.2017 del Dirigente del Settore 6 – Lavori Pubblici, Gestione territorio, Ambiente, il Comune di Lodi intende procedere all'affidamento della gestione del parcheggio pubblico custodito a pagamento ubicato in Lodi, Via Polenghi Lombardo per la durata di anni 5, con possibilità di rinnovo per altri 2 anni.

Il presente Bando viene indetto nel rispetto e con le modalità stabilite dal D. Lgs. n. 50/2016.

Il servizio di gestione verrà aggiudicato a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ciò in relazione a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il parcheggio è costituito da n. 346 posti auto di cui n. 147 scoperti in superficie e n. 199 coperti al piano interrato.

Importo stimato a base di gara:

Il valore medio di riferimento degli introiti tariffari sul cui ammontare i concorrenti dovranno provvedere ad indicare l'offerta incondizionata in rialzo percentuale rispetto al minimo garantito del 50% a favore dell'Amministrazione Comunale è quantificato in € 1.232.800,00 per l'intera durata della concessione, comprensiva anche dei 2 (due) anni dell'eventuale proroga. L'importo è stato calcolato sulla base degli incassi complessivi, al lordo dell'aggio a favore del Comune di Lodi, nel triennio 2014/2016.

Modalità di partecipazione:

Per le modalità di partecipazione alla gara si invita a fare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto e dal disciplinare di gara.

Presentazione delle offerte:

Per partecipare alla gara i concorrenti devono far pervenire all'indirizzo del Comune di Lodi, P.zza Broletto n. 1, 26900 Lodi (LO), **entro e non oltre il termine perentorio del 30 Giugno 2017, ore 12,00**, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente le buste ed i documenti di cui al disciplinare di gara.

E' altresì ammessa la consegna a mano dei plichi, entro il medesimo termine, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Lodi, P.zza Mercato n. 5, 26900 Lodi, nei seguenti orari di apertura:

Lunedì: dalle ore 9,00 alle ore 16,15;

Martedì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00;

Mercoledì: dalle ore 9,00 alle ore 17,15;

Giovedì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,15;

Venerdì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00;

Festivi esclusi.

I plichi devono recare all'esterno: l'intestazione, l'indirizzo, la partita IVA, i numeri di telefono e l'indirizzo di posta elettronica del concorrente o dei soggetti costituenti il concorrente.

Sul plico dovrà inoltre essere apposta la seguente dicitura:

“PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO CUSTODITO A PAGAMENTO UBICATO IN LODI, VIA POLENGHI LOMBARDO.”

N.B.: Per tutto quanto non previsto dal presente Bando si invita a fare riferimento al Capitolato Speciale d’Appalto ed al Disciplinare di Gara.

Responsabile del procedimento:

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Maurizio Bertoletti, Istruttore Direttivo Ufficio Patrimonio, P.le Forni n. 1, Lodi, e – mail patrimonio@comune.lodi.it, Tel. 0371409730 ;

Lodi 19 Maggio 2017

IL DIRIGENTE
(Ing. Giovanni Ligi)